

Сміттепереробний завод: правда та маніпуляція мера Житомира

Наталія Іжицька

Громадський рух «Чесно» на своєму офіційному сайті опублікував інтерв'ю з мером Житомира Сергієм Сухомлином – «Мер Житомира Сергій Сухомлин: «Як зроблю 70% обіцяного, тоді піду на другий та останній строк».

Для фактчекінгу обрала актуальну частину інтерв'ю: питання сміттепереробного заводу, яка турбує всіх житомир'ян. Для аналізу обрала три тези, які можна перевірити завдяки інформаційним запитам та відкритим джерелам. Саме ці три тези є ключовими, адже дають відповіді на питання: коли, за чії кошти та чи законно будуватиметься сміттепереробний завод. https://www.chesno.org/t/59/suhomlyn.html?fbclid=IwAR2hcaPvTEuC4B-IV4VyZOMs5oAii6F2gBcWPOAJx2niPPoNI8gsymfh_3A

Теза 1. «На сесії міськради було підписано меморандум і підтримано рішення про виділення земельної ділянки для будівництва сміттепереробного заводу».

Вердикт: правда

Докази та аргументи: Дійсно на сесії міської ради було підтримано рішення про виділення земельної ділянки для будівництва сміттепереробного заводу. Як доказ на офіційному сайті Житомирської міської ради є опубліковане рішення від 17.05.2018 №1022, про те, що надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: місто Житомир, проїзд Складський, 20, орієнтовно-визначений площею 5 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я
тридцять четверта сесія сьомого скликання

від 14.05.2018 № 1062
м. Житомир

Про надання юридичним особам комунальної форми власності дозволів на розроблення документації із землеустрою

Розглянувши матеріали та документи, на підставі Земельного кодексу України, Законів України: «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про землеустрій», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати юридичним особам комунальної форми власності:
 - 1.1. дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно з додатком 1.
Обмеження (обтяження), площі та межі земельних ділянок визначаються проектами землеустрою щодо їх відведення.
 - 1.2. згоду на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (в частині поділу) згідно з додатком 2.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до покладених повноважень.

Міський голова

• С.І. Сухомлин

Юридична особа комунальної форми власності,
якій надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

№ п/п	Назва юридичної особи	Адреса, за якою знаходиться земельна ділянка	Орієнтовно визначена площа, га	Цільове призначення (код КВЦПЗ)	Дозвіл надається на підставі		Примітка
					Клопотання	Документ, що посвідчує право власності на майно, (витяг держ. реєстр майна)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Територіальна громада м. Житомира в особі Житомирської міської ради	в районі вулиць Корольова та Космонавтів	2,0000	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)			Для подальшого продажу земельної ділянки на конкурентних засадах
2	Територіальна громада м. Житомира в особі Житомирської міської ради	в районі вулиць Корольова та Космонавтів	2,0000	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)			Для подальшого продажу земельної ділянки на конкурентних засадах
3	Територіальна громада м. Житомира в особі Житомирської міської ради	в районі вулиць Корольова та Космонавтів	2,0000	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)			Для подальшого продажу земельної ділянки на конкурентних засадах
4	Територіальна громада м. Житомира в особі Житомирської міської ради	в районі вулиць Корольова та Космонавтів	2,0000	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)			Для подальшого продажу земельної ділянки на конкурентних засадах
5	Територіальна громада м. Житомира в особі Житомирської міської ради	<u>проїзд Складський, 20</u>	<u>5,0000</u>	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02)			Для будівництва сміттєпереробного заводу

Директор департаменту містобудування та земельних відносин

І.Й. Блажівський

Секретар міської ради

Н.М. Чиж

Теза 2. «Я вважаю, що до кінця року мають завершитися будівництво та монтаж обладнання. Тому цього року або на початку наступного ми отримаємо сучасний сміттєпереробний завод».

Вердикт: маніпуляція (обізнаність спікера у темі заяви може бути як поверхнева\умовна, так і глибока (що якраз і дозволяє здійснювати фактичні маніпуляції)).

Докази та аргументи: Серхій Сухомлин запевняє, що сміттєпереробний завод почне працювати на початку наступного року, однак підрядник не встигає збудувати сміттєпереробний завод до кінця поточного року. Окрім того, мер Житомира не є замовником, тому точно знати, коли завершиться будівництво він не може, підструктурам Житомирської міської ради також невідома

інформація про експлуатацію будівлі. Дану інформацію ми отримали з відповіді на інформаційний запит.



УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА
Департамент містобудування та земельних відносин
вул. Покровська, 6, м. Житомир, 10014, тел. 47-27-86
E-mail: uma@zt-rada.gov.ua, код ЄДРПОУ 02498429

24.09.19 № 5085/15/1625
на № _____ від _____

Іжицькій Н.В.,
inatalia99411@gmail.com

копія: міськвиконком
на № 25/І-335-із від 18.09.2019

Розглянувши запит на інформацію, за його пунктами повідомляємо наступне.

Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкту будівництва видано від 20.12.2018 за № 93/18 зі змінами від 05.08.2019 за № 107/19 на об'єкт: "Нове будівництво заводу по переробці побутових відходів на орендованій земельній ділянці за адресою: м. Житомир, проїзд Складський, 20", замовник — Товариство з обмеженою відповідальністю "МС Соціальний проект".

Замовником будівництва зазначеного об'єкту не є Житомирська міська об'єднана територіальна громада.

Враховуючи викладене, інформація стосовно дати прийняття в експлуатацію, терміну будівництва та фінансування з міського бюджету вищезазначеного об'єкту відсутня.

Заб Директор

І.Й. Блажиевський

вик. Бринов Д.В.
418-492

Теза 3. «Жодної копійки з міського бюджету на цей проект ми не витратимо».
Вердикт: правда

Докази та аргументи: завдяки відкритому джерелу [пошуково-аналітичної системи 007](#), стало відомо, що кошти з міського бюджету не перераховувалися ні замовнику, ні підряднику будівництва сміттєпереробного заводу. На сайті міської ради, також не вказано інформації про витрачені кошти.